



Cegléd Város Önkormányzatának Polgármesterétől

2700 Cegléd, Kossuth tér 1.

Levélcíme: 2701 Cegléd, Pf.: 85.

Tel.: 06/53/511-400

Ügyiratszám: C/755-7/2022.

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Szakmai előterjesztő: Sipos Nikolett pénzügyi irodavezető

Dr. Gujka Attila beruházási és közbiztonsági irodavezető

Tárgy: Eatrend Kft. árindexálási kérelme

Melléklet: kérelem

ELŐTERJESZTÉS

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június 23-ai ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Cegléd Város Önkormányzata közbeszerzési eljárást követően, 2018. augusztus 3-án vállalkozási szerződést kötött, a bölcsődék, óvodák, általános iskolák, valamint a Losontzi EGYMI és kollégium, a középiskolák és a Dózsa Kollégium számára közétkeztetési feladatok ellátása tárgyában, az Eatrend Kft.-vel (a korábbi elnevezése: TS Gastro Kft.). 2020. január 31-én 10 %-os egységáremelés miatt a felek között szerződés-módosításra került sor mind a két szerződés esetében. A bölcsődék, óvodák, általános iskolák közétkeztetési feladatainak ellátására irányuló szerződés 2020. augusztus 31-én étkeztetési hely változás miatt, majd 2022. január 31-én újabb 4,5 %-os egységáremelés miatt módosult. A Losontzi EGYMI és kollégium, középiskolák, Dózsa Kollégium közétkeztetési feladatainak ellátására irányuló szerződés 2022. január 31-én újabb 4,7 %-os egységáremelés miatt módosult. A vállalkozási szerződés szerinti, a KSH által közzétett hivatalos inflációs ráta %-os mértékével megegyező indexálásra mindkét szerződés tekintetében 2021. július 1. napjától került sor.

Az Eatrend Kft. (a továbbiakban: Szolgáltató) képviselője a 2022. május 27-én kelt C/755-6/2022. iktatószámú levelében kezdeményezte a nyersanyag és rezsiköltség +13 %-os emelését. A társaság tájékoztatót, hogy költségeik minden területen nőttek, és ezt a mellékelt kérelmében részletes kalkulációkkal, kimutatásokkal alátámasztotta.

A Közétkeztetési feladatok ellátása 1. (bölcsődék, óvodák, általános iskolák) tárgyú vállalkozási szerződés esetében a szolgáltató által kért 13%-os a rezsiköltség és nyersanyag díj emelése 7 %-kal növeli meg a nettó vállalkozási díjat, ami 25.431.327 Ft többletköltséget jelent éves szinten. (A +13 %-os egységáremelés a vállalkozási díjban azért okoz csupán 7 %-os növekedést, mivel a szerződéssel érintett egy ellátási hely, a Lövész Utcai Óvoda Szép Utcai Tagóvodája 2022. szeptember 1. napjától már nem önkormányzati, hanem egyházi fenntartásban működik, így a közétkeztetési feladatokat már nem Cegléd Város Önkormányzatának kell ellátnia.)

A Közétkeztetési feladatok ellátása 2. (Losontzi EGYMI és kollégium, középiskolák, Dózsa Kollégium) vállalkozási szerződésnél a díjemelés 13 %-os nettó vállalkozási díj növekedést jelent, ami évi 17.914.730 Ft-tal lesz több a jelenlegi szolgáltatási díjnál.

A 2022. januárjában jóváhagyott szerződésmódosítás alapját a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (4) bekezdésének c) pontja képezte. A hivatkozott jogszabályhely értelmében:

„(4) A (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés – a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben: (...)

c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.”

Az elvégzett számítások alapján a jelenleg kérelmezett szerződésmódosítással az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés(ek) értékének 50 %-át, és a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.

A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács 2022. 05. 12. napján útmutatót bocsátott ki az az alapanyagárak, energiahordozók árának emelkedésével kapcsolatos szerződésmódosításokkal kapcsolatban. A Tanács kifejti, hogy a szerződő feleknek minden esetben azt kell igazolnia, hogy az alapanyagárak, vagy energiahordozó árának emelkedése közvetlen befolyással van a szerződés teljesítésére. Az ellenérték növekedése csak annyiban tekinthető szükségesnek, amennyiben ezen alapanyagok, vagy energiahordozók előre nem látható áremelkedésének fedezeteként szolgál. Csak olyan rendkívüli mértékű áremelkedés tekinthető előre nem láthatónak, amely az ajánlatadáskor ésszerűen nem volt előre látható.

A Tanács ugyanakkor felhívja a figyelmet arra, ha a szerződésben – eredetileg – a jövőbeli áremelkedések kezelésére a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja szerinti indexálás beépítésre került az árváltozás teljes spektrumára vonatkozóan (minden árelemre), akkor később a szerződés teljesítése során az áremelkedésekre tekintettel aggályos a szerződés Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont szerinti módosítása, hiszen ez esetben az előre nem láthatóság nem állapítható meg, mivel ajánlatkérő az áremelkedéssel már a szerződés megkötése előtt, a közbeszerzési eljárás előkészítési fázisában számolt. Másként fogalmazva, a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján a szerződésbe eredetileg beépített indexálási módszer eredendő hibája, illetve hiányossága nem teremthet alapot egy, a módszert érintő későbbi szerződésmódosításra”.


A jelenleg érvényes szerződésekbe még a közbeszerzési eljárás lefolytatásakor beépítésre került az árváltozásra vonatkozó éves árindexálás, melynek mértéke a KSH által közzétett hivatalos inflációs ráta %-os mértékével megegyező, az előző évi vállalkozási díjat alapul véve.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni, és a kérelmet elbírálni.

Az előterjesztést a **Gazdasági Bizottság, a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság**, valamint a **Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** tárgyalja, a bizottságok véleménye jegyzőkönyvi kivonatban, a Képviselő-testület ülésén helyben osztott anyagként kerül ismertetésre.

A döntéshozatal az Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján, a (2) bekezdésben foglaltakra figyelemmel **nyilvános ülés keretében**, az 50. § rendelkezései alapján – figyelemmel a KT SZMSZ 44. § c) pontban foglaltakra – **minősített** többségi szavazati arányt igényel.

Cegléd, 2022. június 14.


Dr. Csáky András
polgármester

Határozati javaslat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Helyt ad az Eatrend Kft. (2730 Albertirsa, Pesti út 65., a továbbiakban: Szolgáltató) kérelmének, és a 2018. augusztus 3-án, a *Közétkeztetési feladatok ellátása (Bölcsődék, óvodák és általános iskolák)* tárgyában megkötött Vállalkozási Szerződés szerint jelenleg érvényes nettó vállalkozási díjat – 2022. szeptember 1-jétől – 7 %-kal megemeli.
- 2.) Helyt ad a Szolgáltató kérelmének, és a 2018. augusztus 3-án, a *Közétkeztetési feladatok ellátása (Losontzi EGYMI és kollégium, középiskolák és Dózsa Kollégium)* tárgyában megkötött Vállalkozási Szerződés szerint jelenleg érvényes nettó vállalkozási díjat – 2022. szeptember 1-jétől – 13 %-kal megemeli.
- 3.) Biztosítja az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében az 1. és 2. pontban rögzített díjemelések fedezetét.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert az 1. és 2. pontban hivatkozott szerződések módosítására és aláírására.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szerződésmódosítást készítse elő és tegye meg a szükséges intézkedéseket.


Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatot kapja:

- 1.) Pénzügyi Iroda
- 2.) Eatrend Kft – 2730 Albertirsa, Pesti út 65.
- 3.) Beruházási és Közbiztonsági Iroda

Az előterjesztést láttam:


Dr. Diósgyőri Gitta
címmzetes főjegyző